Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Тульского рабочего полка, д. 100А
за 2021год

S= 1611,90

Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021 г.	Израсходовано за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.
30 049,35	296525,12	286421,40	302820,05	40153,07

Выполненные работы в 2021г.

№ п\п	Наименование статьи расхода	*Размр платы за 1 кв.м., руб.*	*Сумма по тарифу за месяц, руб.*	*Сумма в год по тарифу, руб.*	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	3,01	4851,82	58221,83	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	4851,82	58221,84
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	1079,97	12959,68	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	1079,97	12959,64
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	2,45	3949,16	47389,86	838,19	838,19	838,19	838,19	564,17	564,17	564,17	564,17	564,17	564,17	564,17	564,17	7866,12
4	Содержание инжнерных сетей и оборудования МКД	2,45	3949,16	47389,86	1563,54	1563,54	1563,54	11291,34	2422,02	1563,54	27716,38	1563,54	3809,97	3809,97	1563,54	1563,54	59994,46
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,80	2901,42	34817,04	5810,03	6710,03	4610,03	4610,03	4978,03	4978,03	4978,03	5738,36	6743,36	5738,36	5738,36	6488,36	67121,01
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	1611,90	19342,80	2624,36	2624,36	1865,02	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	2624,36	30732,98
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	644,76	7737,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18650,67	0,00	18650,67
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,21	338,50	4061,99	0,00	0,00	934,80	0,00	0,00	934,80	0,00	0,00	1402,00	4296,65	4296,65	2858,46	14723,36
9	Аварийное обслуживание	0,78	1257,28	15087,38	1257,28	1257,28	1257,28	1257,28	1257,28	1257,28	1321,76	1321,76	1321,76	1321,76	1321,76	1321,76	15474,24
10	Прочие расходы	2,11	3401,11	40813,31	209,55	3038,24	209,55	209,55	209,55	209,55	209,55	209,55	209,55	209,55	4209,55	209,55	9343,29
11	Дератизация	0,17	274,02	3288,28	193,43	193,43	193,43	193,43	193,43	193,43	193,43	193,43	193,43	191,87	191,87	191,87	2316,48
	ХВС на СОИ	0,08	128,95	1547,42	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	128,95	1547,40
	ЭЭ на СОИ	0,20	322,38	3868,56	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	322,38	3868,56
	Итого расходов по МКД	15,33	24710,43	296525,12	18879,50	22608,19	17854,96	27407,30	18631,96	18708,28	43990,80	18598,29	23251,72	25139,81	45544,05	22205,19	302820,05
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				20 324,62	23 694,14	24 939,84	22 709,04	27 580,38	21 229,70	26 063,58	24 876,94	25 873,55	19 683,14	23 449,06	25 997,41	286421,40

Генеральный директор
ООО УК "Жилхоз" Сов.района

_____Г.А. Ковальков

Председатель
по адресу: г. Тула, ул. Тульского рабочего полка, д. 100А

_____А.М. Гомозов